



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO ORGANIZZAZIONE E RISORSE UMANE (ORU)
SETTORE 5 - ECONOMATO, LOGISTICA E SERVIZI TECNICI.**

Assunto il 19/02/2018

Numero Registro Dipartimento: 182

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 1505 del 07/03/2018

OGGETTO: CONCESSIONE PER L AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INSTALLAZIONE E GESTIONE DI DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI ALIMENTI BEVANDE ED ALTRI GENERI DI CONFORTO CONTRATTO REGISTRATO IN DATA 08 NOVEMBRE 2016 REP N 1637 RISOLUZIONE CONTRATTUALE.

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE GENERALE

PREMESSO:

CHE con Decreto n. 599 del 04/02/2016 l'Autorità Regionale Stazione Unica Appaltante ha provveduto all'aggiudicazione definitiva della procedura aperta, in modalità telematica, per l'affidamento in concessione del servizio di ristoro a mezzo distributori automatici di alimenti, bevande ed altri generi di conforto occorrenti per gli uffici regionali ubicati in Catanzaro presso la Cittadella Regionale, all'operatore economico SA.I.BA. srl – con sede in Via Le Castella,21 – 88841 Isola Capo Rizzuto (KR);

CHE a termine della procedure di aggiudicazione tra la Regione Calabria e l'operatore economico SA.I.BA. srl è stato sottoscritto Contratto di Concessione per l'affidamento del servizio di installazione e gestione dei distributori automatici di alimenti bevande ed altri generi di conforto. Lo stesso veniva registrato in data 08/11/2016 con rep. N. 1637 all'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Crotone;

CHE con nota prot. N. 343378 del 15/11/2016 il RUP ha comunicato alla concessionaria l'avvio del servizio a partire dal 17/11/2016 ;

CHE nel Capitolato Speciale, parte integrante del Contratto di Concessione, è stata, tra le altre cose, disciplinata l'ubicazione ed il numero minimo di 96 distributori da installare presso la cittadella regionale;

CHE nel Contratto di Concessione sottoscritto dalle parti è stato stabilito, tra l'altro, *“Il mancato pagamento di tre rate comporta la risoluzione anticipata del contratto secondo quanto stabilito dall'art. 15”*;

ATTESO

CHE nel corso delle verifiche sull'esecuzione del Contratto di Concessione sono state evidenziate dal DEC e dal RUP alcune criticità debitamente contestate alla concessionaria del servizio riguardanti in particolare:

- mancata applicazione della pellicola di rivestimento dei distributori
- mancanza dei dispositivi automatici per la raccolta differenziata
- pagamento parziale del canone fino alla data del 2 maggio 2017
- mancato pagamento del canone a partire dal 2 maggio 2017

CHE con nota prot. n. 64049 del 27/02/2017 è stata richiesta l'installazione dei 31 distributori non ancora presenti nei locali della cittadella regionale fornendone anche le modalità di installazione, oltre a ribadire la mancanza della pellicola di rivestimento e l'assenza dei dispositivi automatici per la raccolta differenziata;

CHE con nota del 12/03/2017 l'avv. Pitaro, nell'interesse e per incarico della società Concessionaria, ha manifestato le proprie deduzioni chiedendo di ridiscutere le condizioni contrattuali ritenute frutto di analisi e valutazioni errate da parte dell'Amministrazione regionale;

CHE con nota prot. n. 175771 del 26/05/2017 nel rigettare le motivazioni addotte dalla Concessionaria sulle inosservanze contrattuali è stato richiamato quanto già riportato nella nota 64049/2017 e si è intimata l'installazione dei distributori ancora mancanti ed il pagamento del canone corrispondente ai 96 distributori totali;

CHE con nota del 19/06/2017 l'avv. Pitaro, nel ribadire proprie motivazioni di antieconomicità e non remuneratività che, a suo dire, rendono il servizio di impossibile esecuzione, ha comunicato il ritiro di 20 distributori automatici già installati presso la cittadella regionale ed ha invitato e diffidato la Regione Calabria a volersi astenere da azioni giudiziarie nei loro confronti;

CHE con nota prot. n. 204046 del 20/06/2017, in merito all'intenzione di diminuire ulteriormente il numero di distributori presenti, la Concessionaria è stata invitata a desistere dall'iniziativa in quanto la stessa sarebbe stata considerata inadempienza contrattuale che si sarebbe sommata alle altre già rilevate con precedenti comunicazioni che si intendevano integralmente richiamate e trascritte;

CHE con nota prot. n. 297672 del 25/09/2017, a seguito di specifica richiesta da parte del DEC e del RUP, il Settore n. 6 “Gestione entrate e mutui” del Dipartimento Bilancio e Patrimonio ha comunicato l'elenco dei pagamenti effettuati dalla ditta SA.I.BA. srl a far data dal 8/11/2016. Dal suddetto elenco i versamenti effettuati dal Concessionario sono risultati parziali nell'importo, in ritardo rispetto alle tempistiche convenute e soprattutto non più corrisposti dopo il 2 maggio 2017 ;

CHE con nota prot. n. 301609 del 27/09/2017 il RUP e il DEC hanno trasmesso propria relazione di servizio al Dirigente contraente, dott. Ernesto Forte, inerente l'andamento del contratto di concessione di cui trattasi evidenziandone le criticità;

CHE con nota prot. n. 324328 del 17/10/2017, nel ribadire tutte le criticità evidenziate con le sopracitate note e di seguito elencate:

- Nota prot. 64049 del 27/02/2017;
- Nota prot. 175771 del 26/05/2017;
- Nota prot. 204046 del 20/06/2017;

è stato comunicato alla Concessionaria che i versamenti effettuati risultano parziali nell'importo, in ritardo rispetto alle tempistiche contrattuali e soprattutto mancanti di numero tre rate consecutive.

CHE tale ultima condizione, in particolare, per come stabilito dal combinato disposto degli art. 3 e 15 del Contratto di Concessione, costituisce condizione di risoluzione anticipata del Contratto stesso.

CHE con la già citata nota 324328/2017 la Società Concessionaria è stata diffidata ad eliminare tutte le inosservanze contrattuali entro il termine di 15 giorni;

CHE con nota prot. n. 372637 del 29/11/2017, non avendo avuto riscontro alla sopra citata diffida, il Dirigente contraente ha informato l'Avvocatura Regionale e la Stazione Unica Appaltante, ognuno per le rispettive competenze, circa l'andamento del Contratto con particolare riferimento alle criticità ed inadempienze esposte chiedendo nel contempo specifico incontro per la definizione dell'iter da seguire finalizzato alla risoluzione del contratto stesso;

CHE a seguito di opportuna riunione operativa con l'Avvocatura Regionale e la Stazione Unica Appaltante, con comunicazione del 02 Febbraio 2018, è stata data notizia alla Società Concessionaria dell'avvio del procedimento finalizzato alla dichiarazione di risoluzione dell'atto concessorio, rep. N. 1637 del 08/11/2016, concedendo 10 giorni per eventuali proprie deduzioni.

CHE con nota acquisita al protocollo SIAR n. 48594 del 09/02/2018 l'Avv. Giuseppe Pitaro, in riscontro alla nota di comunicazione di avvio del procedimento di risoluzione, ha invitato l'Amministrazione ad astenersi dall'adozione di atti amministrativi di risoluzione allegando, altresì, un piano di pagamenti dei canoni arretrati;

CHE con comunicazione del 14 Febbraio 2018 l'Amministrazione ha ritenuto inaccoglibile la predetta con particolare riferimento al piano di pagamento dei canoni proposto in quanto non corrispondente alle condizioni contrattuali pattuite;

PRESO ATTO:

CHE le motivazioni addotte a giustificazione delle inosservanze contrattuali non trovano alcun fondamento e sono quindi inaccoglibili;

CHE è risultato vano ogni tentativo esperito dal DEC e dal RUP affinché l'impresa ottemperasse ai propri obblighi contrattuali;

CHE le somme versate dalla Società Concessionaria, così come certificate dal competente Settore del Dipartimento Bilancio e Patrimonio con nota n. 55535 del 15/02/2018, ammontano a complessivi € 72.638,24, importo peraltro confermato dalla stessa Concessionaria con nota del 09/02/2018;

CHE in base a quanto disposto dall'art. 3 del Contratto di Concessione alla data di adozione del presente atto i canoni maturati a favore della Regione Calabria per n. 96 distributori ammontano ad € 313.405,44;

| RATA | PERIODO | SCADENZA RATA | importo bimestre n. 96 distributori |
|-----------------------------|---------------------|---------------|-------------------------------------|
| 1^ RATA | 17/11/16 - 17/01/17 | 17/12/2016 | € 39.175,68 |
| 2^ RATA | 17/01/17 - 17/03/17 | 17/01/2017 | €39.175,68 |
| 3^ RATA | 17/03/17 - 17/05/17 | 17/03/2017 | €39.175,68 |
| 4^ RATA | 17/05/17 - 17/07/17 | 17/05/2017 | € 39.175,68 |
| 5^ RATA | 17/07/17 - 17/09/17 | 17/07/2017 | € 39.175,68 |
| 6^ RATA | 17/09/17 - 17/11/17 | 17/09/2017 | € 39.175,68 |
| 7^ RATA | 17/11/17 - 17/01/18 | 17/11/2017 | € 39.175,68 |
| 8^ RATA | 17/01/18 - 17/03/18 | 17/03/2018 | € 39.175,68 |
| TOTALE CANONI DOVUTI | | | € 313.405,44 |

CHE la differenza tra quanto dovuto ai sensi del contratto di concessione e quanto versato dalla società SA.I.BA srl a titolo di canone di concessione è pari ad € 240.767,20 ;

CHE la Società Concessionaria SA.I.BA srl, a garanzia dell'esecuzione delle condizioni contrattuali, ha stipulato polizza fidejussoria per appalti pubblici n. 7781/25/402524756 con la AXA Assicurazioni, in corso di validità, con massimale garantito pari ad € 35.258,11;

CONSIDERATO:

CHE l'art. 3 del Contratto di Concessione dispone che il mancato pagamento di tre rate comporta la risoluzione anticipata secondo quanto stabilito dall'art. 15, disponendo altresì che in caso di ritardo nei pagamenti il Concessionario è tenuto a pagare, senza bisogno di diffida, gli interessi di mora a decorrere dal giorno di scadenza. Il tasso è quello corrispondente al "prime rate" fissato dall'ABI in vigore alla scadenza del termine di pagamento maggiorato di cinque punti percentuali;

CHE l'art. 15 del Contratto di Concessione stabilisce altresì la facoltà dell'Amministrazione di risolvere il contratto, fatta salva l'azione per il riconoscimento del maggior danno subito ed ogni altra azione che l'Amministrazione ritenesse opportuno intraprendere a tutela dei propri interessi;

TENUTO CONTO CHE a seguito delle inadempienze accertate è necessario recuperare la somma dovuta al mancato versamento del canone pari ad € 240.767,20 maggiorata della rivalutazione monetaria e degli interessi calcolati ai sensi dell'art. 3 dalla data di scadenza e fino al soddisfo

VISTI

- la L. R. 7/96 recante "Norme sull'ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale";
- la Legge regionale n° 34/2002 e s.m.i;
- il D.P.G.R. n. 354 del 24/06/99, relativo alla "separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella gestionale, per come modificato ed integrato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 206 del 15/12/2000;
- il D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- la Legge Regionale n.69 del 27/12/2011 " Provvedimento generale recante norme di tipo ordinamentale e finanziario;
- la L.R n. 7/96 recante "Norme sull'ordinamento della struttura organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale";
- la Legge regionale n° 34/2002 e s.m.i;
- la D.G.R n. 541 del 16/12/2015 e s.m.i. di approvazione della nuova struttura organizzativa della Giunta Regionale;
- il D.P.G.R n. 354 del 24/06/99, relativo alla "separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e di controllo da quella gestionale, per come modificato ed integrato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 206 del 15/12/2000;
- il D.Lgs n. 118/2011 e s.m.i.;
- il D.P.G.R. n. 126 del 12/08/2016 con il quale è stato conferito al Dott. Bruno Zito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Organizzazione e Risorse Umane;
- il Decreto n. 8124 dell' 08/07/2016 con il quale è stato conferito al Dott. Ernesto Forte l'incarico di dirigente del Settore Economato, Logistica e Servizi Tecnici presso il Dipartimento n. 3;
- Legge Regionale n. 55 del 22/12/2017 – Legge di stabilità regionale 2018;
- Legge Regionale n. 56 del 22/12/2017 – Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2018 – 2020;
- DGR n. 635 del 21/12/2017 –Documento tecnico di accompagnamento al bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2018 – 2020 (artt. 11 e 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118)
- DGR n. 636 del 21/12/2017 – Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2018 – 2020 (artt. 39, c. 10, d.lgs. 23/06/2011, n. 118)
- la Legge 241/90 e sue modifiche e integrazioni;
- l'art. 40 bis della legge Regionale n. 8 del 4 febbraio 2002, introdotto dall'art. 26 comma 4 della Legge regionale 11 gennaio 2006 n.1 per la quale *"la riscossione delle entrate non tributarie, aventi causa in rapporti di Diritto Pubblico o Privato, può essere effettuata anche mediante l'ingiunzione disciplinata nel testo unico approvato con Regio Decreto 14*

aprile 1910 n. 639 e successive modifiche ed integrazioni. L'ingiunzione è effettuata nelle forme del decreto del Dirigente generale del Dipartimento competente all'accertamento";
Su proposta del responsabile del procedimento, Ing. Giovanni Romano, e del Dirigente del Settore, Dott. Ernesto Forte

DECRETA

Di confermare quanto indicato in premessa che qui si intende integralmente trascritto;

- **DI INTIMARE** alla Società SA.I.BA. srl il pagamento di € 240.767,20 a titolo di corresponsione del canone, oltre a rivalutazione monetaria nonché interessi calcolati in base a quanto previsto all'art. 3 del Contratto di Concessione dalla data di scadenza del termine di pagamento fino al soddisfo;
- **DI RISOLVERE**, per quanto dettagliato nelle premesse, il Contratto di Concessione per l'affidamento del servizio di installazione e gestione di distributori automatici di alimenti bevande ed altri generi di conforto, Rep. N. 1637 del 08/11/2016, con la Società SA.I.BA. srl C.F. 02815560798 con sede legale in Via Le Castella 21 – 88841 Isola di Capo Rizzuto (KR);
- **DI DEMANDARE** a successiva comunicazione il piano di dismissione dei distributori attualmente presenti;
- **DI DETERMINARE** con successivo atto l'ammontare di ogni eventuale ulteriore onere da porre a carico del Concessionario inadempiente in relazione alla maggiore spesa sostenuta per l'eventuale nuovo affidamento del servizio;
- **DI COMUNICARE** all'ANAC il presente provvedimento di risoluzione per grave inadempimento affinché si provveda all'iscrizione nel Casellario Informatico della Società SA.I.BA. srl
- **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione per estratto del provvedimento sul BURC a cura del Dipartimento proponente ai sensi della legge regionale 6 aprile 2011, n. 11, a richiesta del Dirigente Generale del Dipartimento Proponente;

INGIUNGE

Alla Società SA.I.BA. srl C.F. 02815560798 con sede legale in Via Le Castella 21 – 88841 Isola di Capo Rizzuto (KR) di provvedere, entro trenta giorni dalla data di ricezione del presente provvedimento, al versamento della somma di € 240.767,20 a titolo di corresponsione del canone, oltre a rivalutazione monetaria nonché interessi calcolati in base a quanto previsto all'art. 3 del Contratto di Concessione dalla data di scadenza del termine di pagamento fino al soddisfo con le modalità di seguito descritte:

- accredito su C/c con codice IBAN IT 82 U 03111 04599 000000 10153 presso UBI BANCA . Causale "Somme risoluzione contratto distributori automatici – rep. 1637 del 08/11/2016"

Si rappresenta che, la mancata restituzione di quanto dovuto entro il termine perentorio di giorni trenta dalla ricezione del presente provvedimento, comporterà il recupero parziale delle somme a mezzo escussione della polizza fidejussoria n. 7781/25/402524756 stipulata con la Compagnia **Assicurativa AXA Assicurazioni** Sede di Crotone, emessa in data 08/08/2016 con durata triennale, fino alla concorrenza di € 35.258,11 ;

Il presente provvedimento viene notificato:

- Alla Società SA.I.BA. srl C.F. 02815560798 con sede legale in Via Le Castella 21 – 88841 Isola di Capo Rizzuto (KR);
- alla Compagnia di Assicurazioni AXA Assicurazioni ;
- all'ANAC – Autorità Nazionale Anticorruzione;
- alla Regione Calabria, Dipartimento Bilancio e Patrimonio - Settore Gestione Entrate e Mutui ;
- all'Avvocatura Regionale;

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

ROMANO GIOVANNI

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

FORTE ERNESTO

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente Generale

ZITO BRUNO

(con firma digitale)